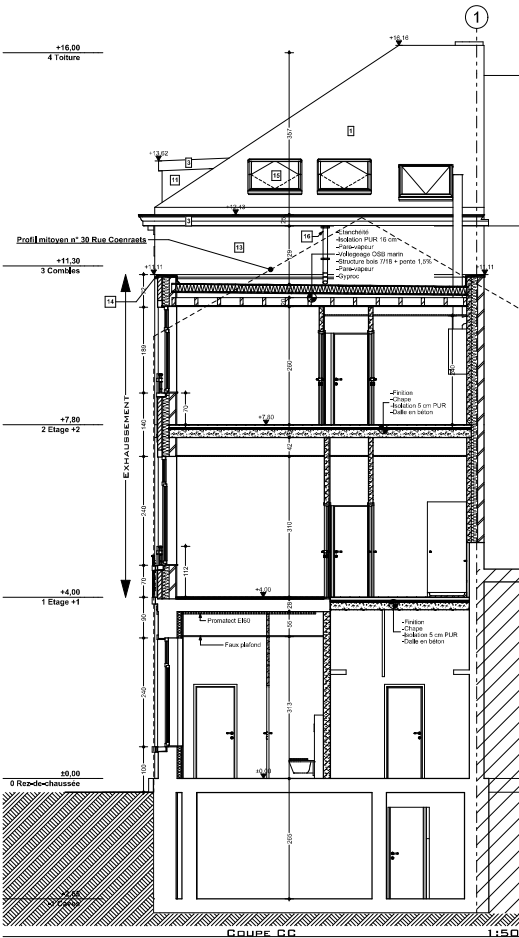
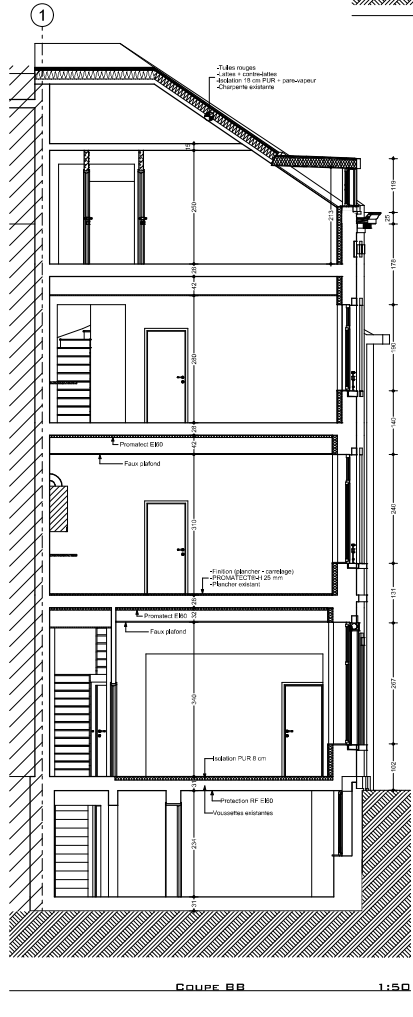
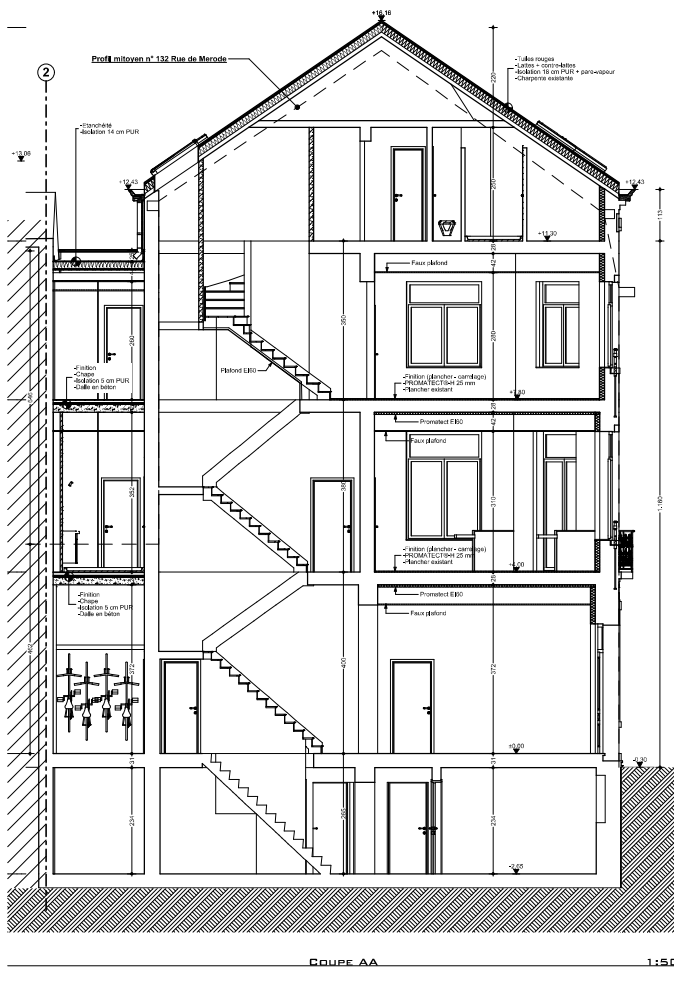
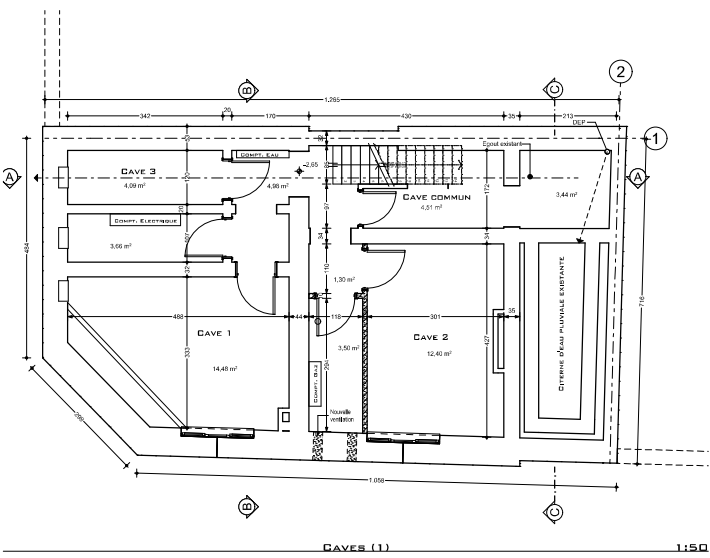
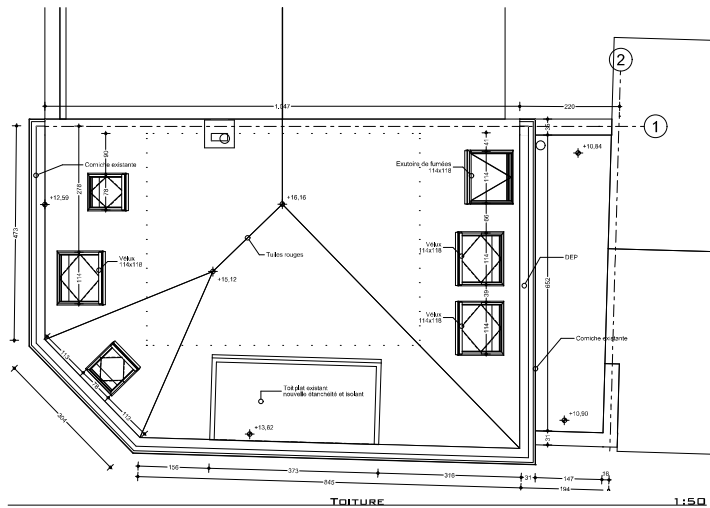
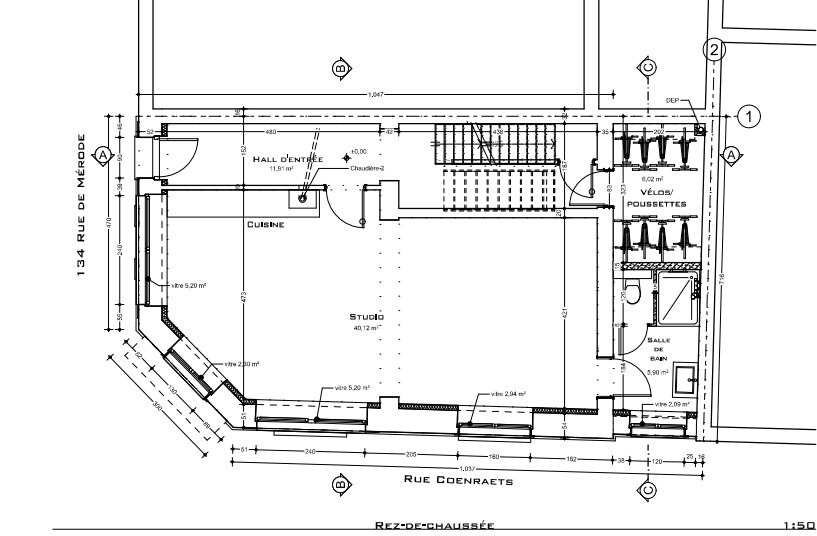
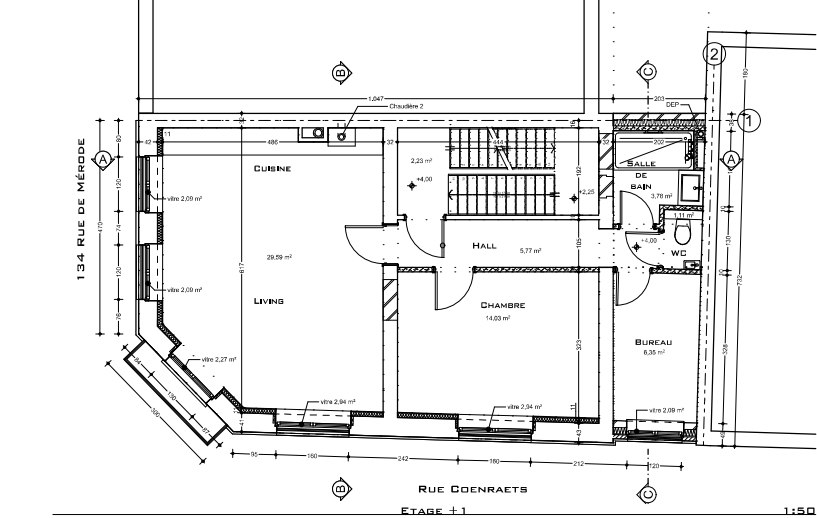
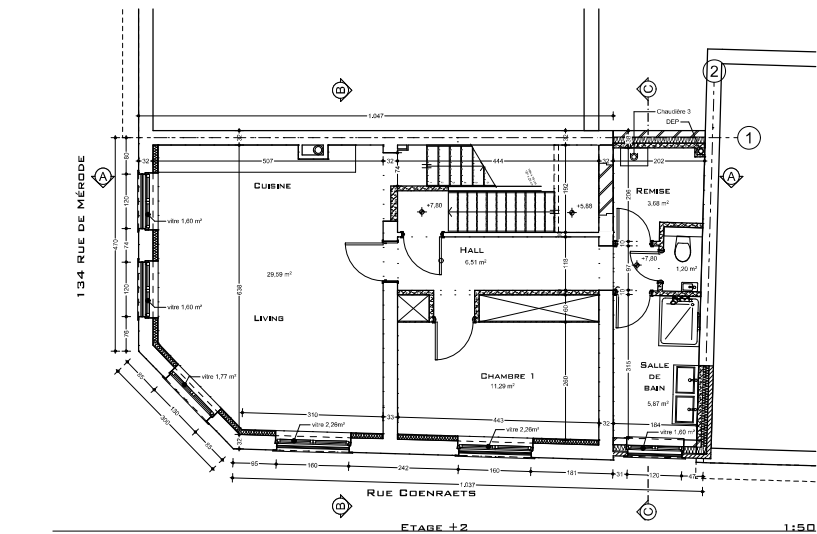
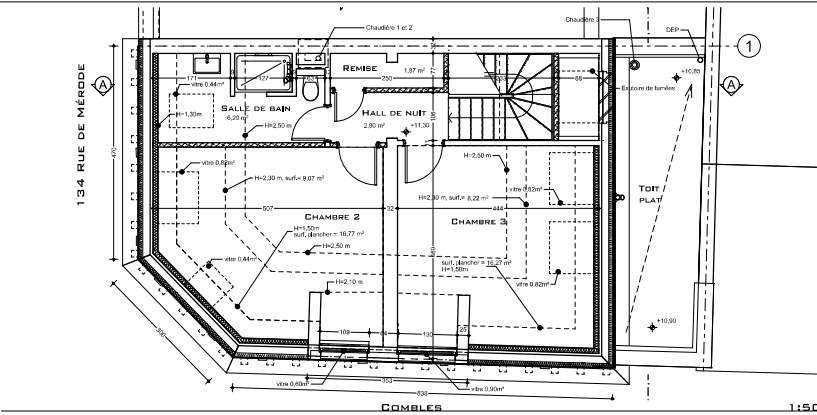


N° de plan: 01	Titre: PERMIS D'URBANISME PLAN D'IMPLANTATION	Projet: RENOVATION ET EXTENSION D'UNE MAISON DE RAPPORT RUE DE MERODE 134 1060 SAINT-GILLES	Maitre d'Ouvrage:	Format: A1	Projet: 1126	BV ARCHITECTENBUREAU ROGER STERCKX
01.1 Plan d'implantation				Echelle: 1:200	Date: 09-12-25	Architecte: [Logo]



MATÉRIAUX	LÉGENDE
1 Tuiles existantes rouges	Maçonnerie existante
2 Briques de parement existante rouge nuancée	Asphalte
3 Corniche en bois peint brun foncé	Nouveau béton
4 Seuls et linteaux en pierre bleue	Brique de parement
5 Fenêtres existantes en bois brun foncé	Vue sur air
6 Climatisation peint bleu gris	Brique thermique 14 cm PUR + pare-vaapeur
7 Cheminée en inox noir	Nouveau revêtement de sol
8 Eléments en pierre bleue	Pavage
9 Porte existante en bois brun foncé	Optique pare-vaapeur
10 Garde-corps existant en fer forgé	Béton 15 cm PUR
11 Parement en bois traité brun	Maçonnerie existante
12 Cache-boulon en pierre naturelle	Optique
13 Bardage en ardoise artificielle gris anthracite	Brique thermique 14 cm PUR + pare-vaapeur
14 Profil de rive en alu laqué anthracite	Pavage
15 Vélux	Ciment
16 DEP en zinc	Nouveau revêtement de sol
17 Grilles en fer forgé	Béton thermique 14 cm PUR + pare-vaapeur
18 Grilles d'aération	Béton
19 Nouveau garde-corps	

Région de Bruxelles-Capitale

Commune de SAINT-GILLES

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR  
RENOVATION ET EXTENSION D'UNE MAISON DE RAPPORT

CHANTIERRue de Mérode 124  
1060 SAINT-GILLES  
Cadastre: 2ème des sections A n° 340 6 2

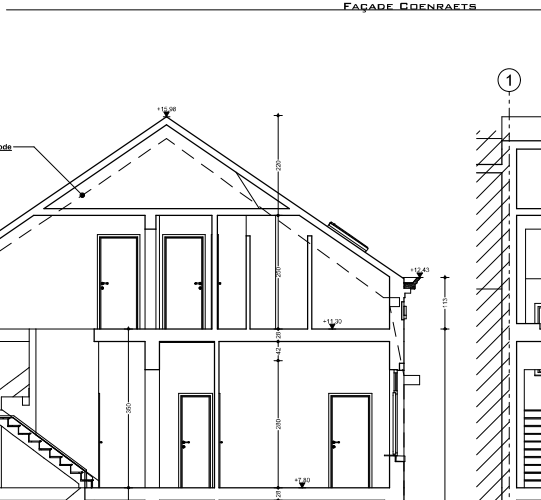
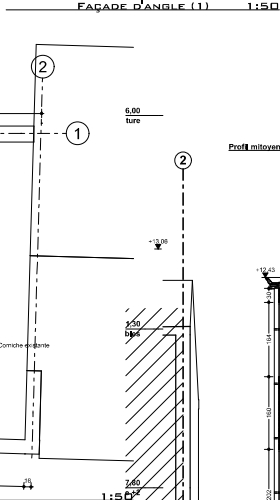
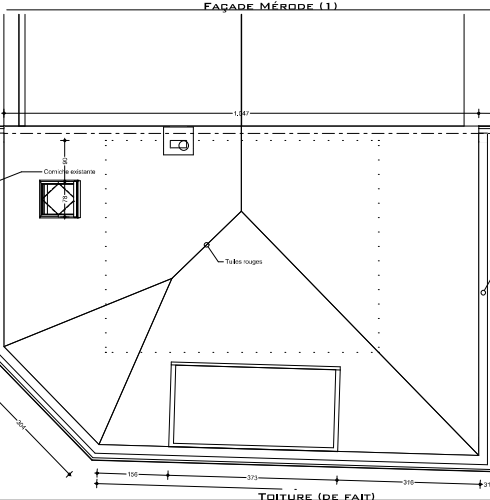
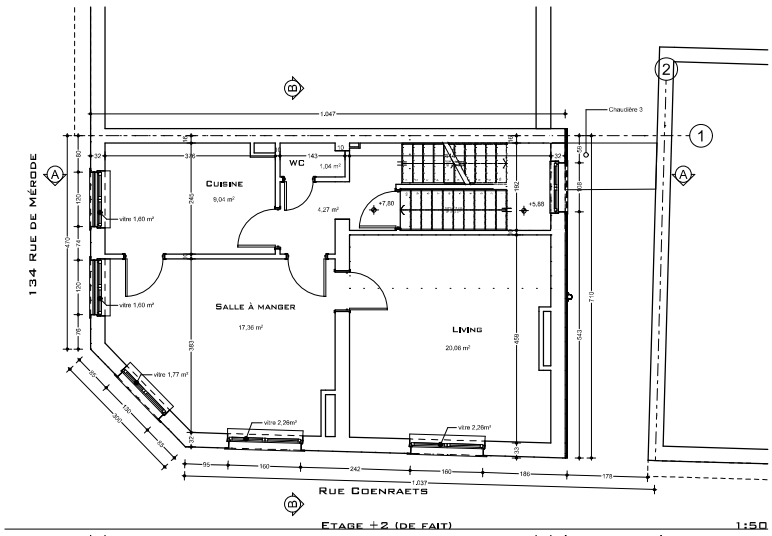
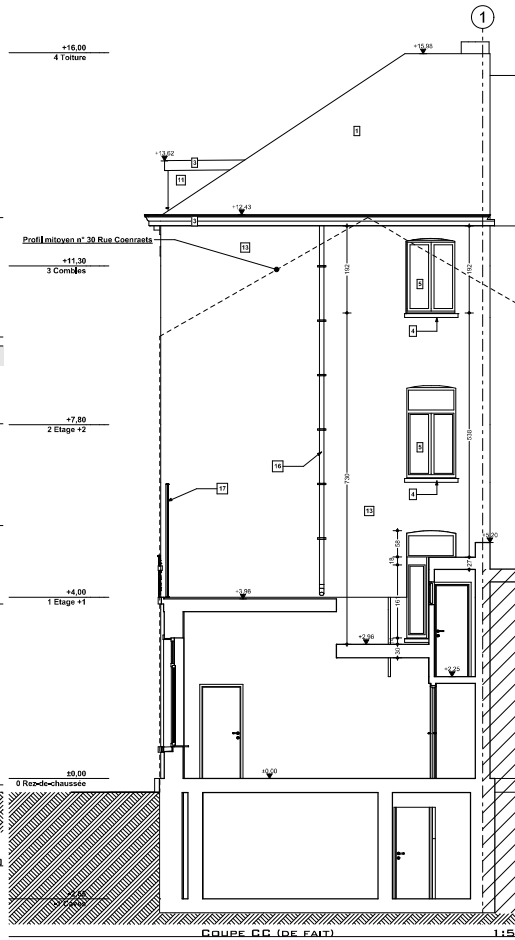
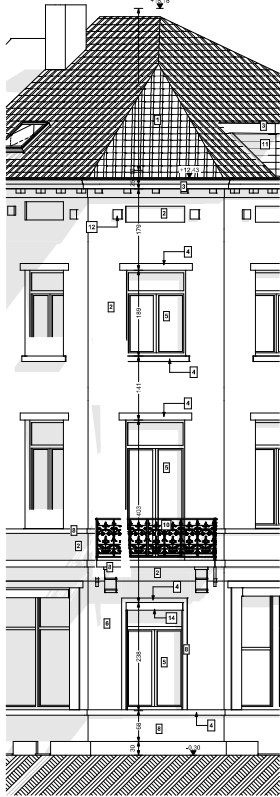
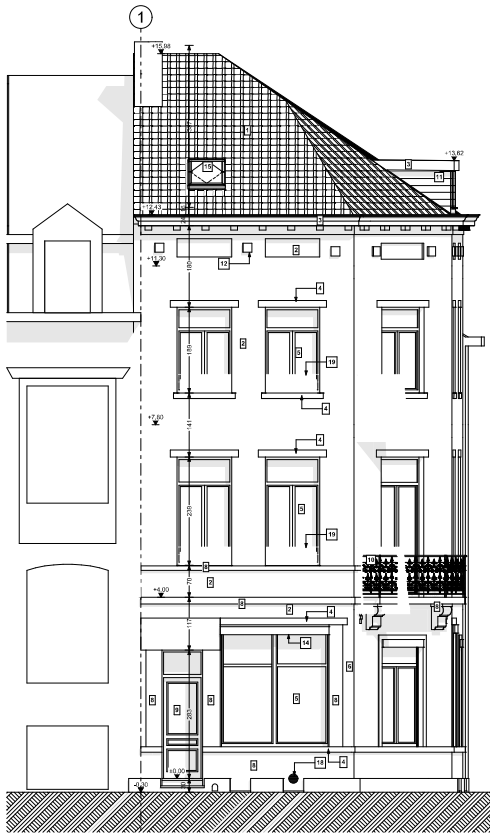
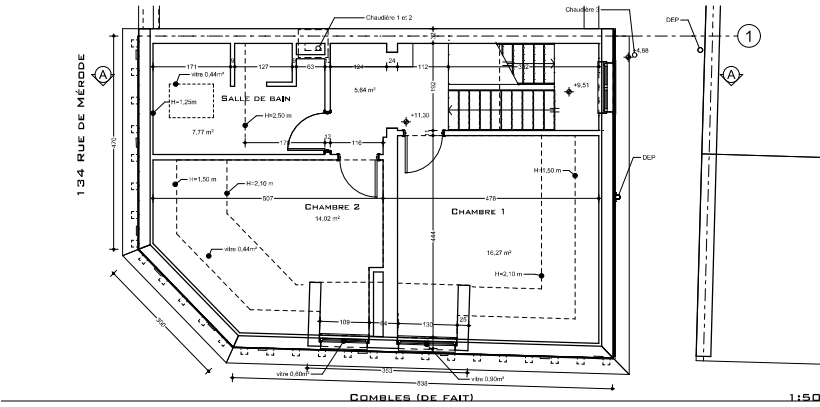
MAÎTRE DE L'OUVRAGE

ARCHITECTE

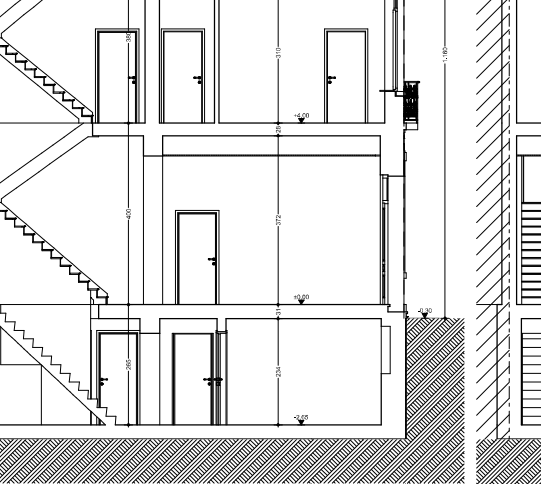
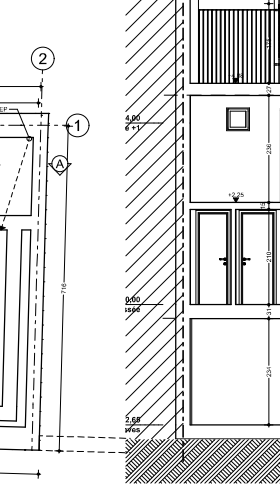
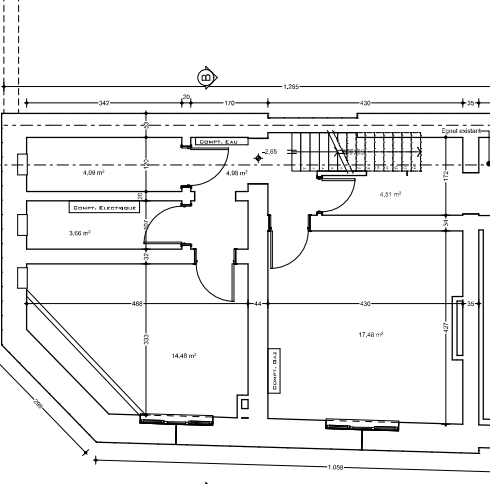
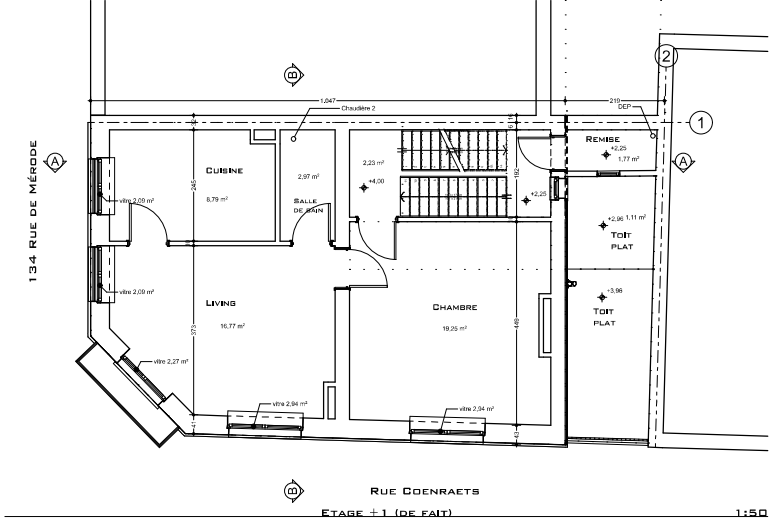
L'entrepreneur isolera complètement la construction par rapport aux bâtiments voisins.  
L'entrepreneur demandera la ligne de blé et les niveaux, au service technique de la commune, avant de commencer les travaux.  
Le béton armé est donné à titre indicatif, l'entrepreneur est obligé de tenir compte des plans du Génie Civil. Il en est de même pour les constructions en acier.  
Les fondations seront exécutées sur un bon support et suivant les indications de l'ingénieur civil.  
Les niveaux sont mentionnés sur les plans à titre indicatif et seront contrôlés par l'entrepreneur.  
Les colonnes et les poutres sont indiquées par une croix de répartition qui aura une longueur de 1,20m minimum.  
Les égouts sont donnés à titre indicatif et sont réalisés sur place suivant la situation réelle.  
L'entrepreneur aura l'obligation d'effectuer une visite du chantier afin de se rendre compte de la situation existante.

N°	PLANS :	Echelle :
02	Situation projetée	1/50

MODIFICATIONS	PLANS D'URBANISME	Ref: 126	DATE :
A	08-12-25	Légende et cheminées	02 - 10 - 2025



MATÉRIAUX		LÉGENDE
1	Tuiles existantes rouges	Mur
2	Briques de parement existante rouge nuancée	Macramoré existant
3	Corneiche en bois peint brun foncé	20/20/20 A. à l'unité
4	Seuils et linteaux en pierre bleue	
5	Fenêtres existantes en bois brun foncé	
6	Cimentage peint bleu gris	
7	Cheminée en inox noir	
8	Éléments en pierre bleue	
9	Porte existante en bois brun foncé	
10	Garde-corps existant en fer forgé	
11	Parement en bois traité brun	
12	Caché-bois en pierre naturelle	
13	Bardeage en ardoises artificielles gris anthracite	
14	Profil de rive en alu laqué anthracite	
15	Vaux	
16	DEP en zinc	
17	Grille en fer forgé	
18	Grille d'aération	
19	Nouveau garde-corps	



Région de Bruxelles-Capitale

Commune de SAINT-GILLES

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR  
RENOVATION ET EXTENSION D'UNE MAISON DE RAPPORT

CHANTIERRue de Mérode 134  
1060 SAINT-GILLES  
Cadastre: 2ème div. section A n° 340 & 2

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

ARCHITECTE

L'entrepreneur isolera complètement la construction par rapport aux bâtiments voisins.  
L'entrepreneur demandera la ligne de blé et les niveaux, au service technique de la commune, avant de commencer les travaux.  
Le béton armé est donné à titre indicatif. L'entrepreneur est obligé de tenir compte des plans du Génie Civil. Il en est de même pour les constructions en acier.  
Les fondations seront exécutées sur un bon support et suivant les indications de l'ingénieur civil.  
Les niveaux sont mentionnés sur les plans à titre indicatif et seront contrôlés par l'entrepreneur.  
Les colonnes et les poutres sont prévues en béton armé qui sera une longueur de 1,20m minimum.  
Les égouts sont donnés à titre indicatif et sont réalisés sur place suivant la situation réelle.  
L'entrepreneur aura l'obligation d'effectuer une visite du chantier afin de se rendre compte de la situation existante.

N°

PLANS :

Echelle :

03

Situation existante de fait

1/50

MODIFICATIONS

PLANS D'URBANISME

Ref: 126

DATE

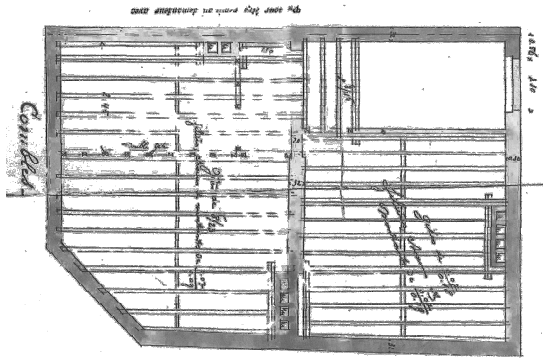
02-10-2025

A

08-12-25

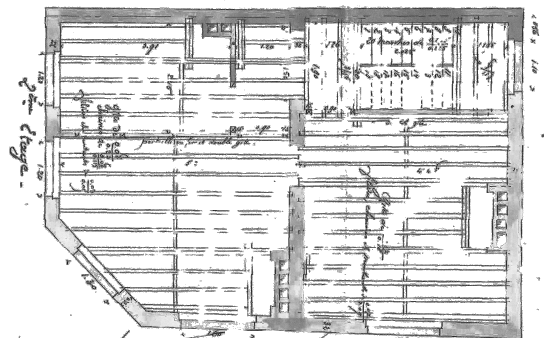
Légende





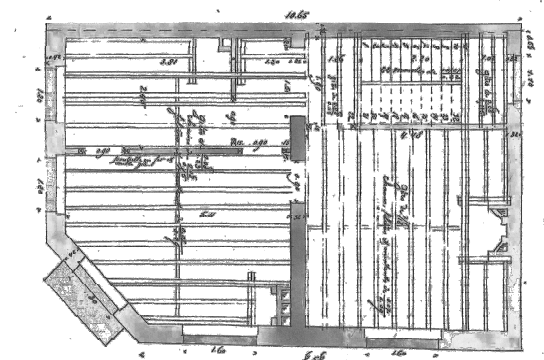
COMBLES (DROIT)

1:50



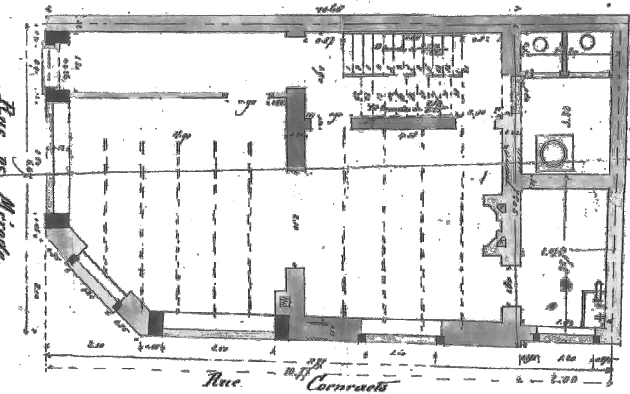
ETAGE +2 (DROIT)

1:50



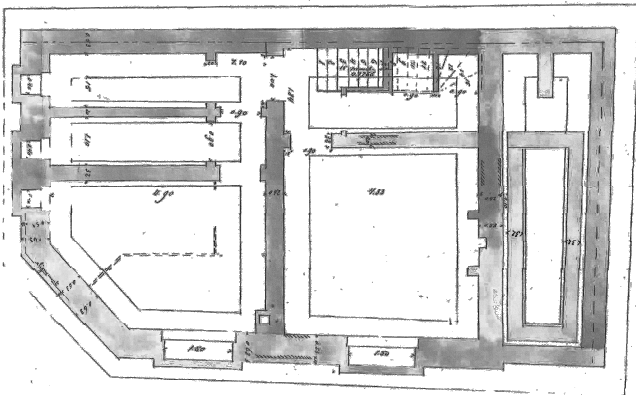
ETAGE +1 (DROIT)

1:50



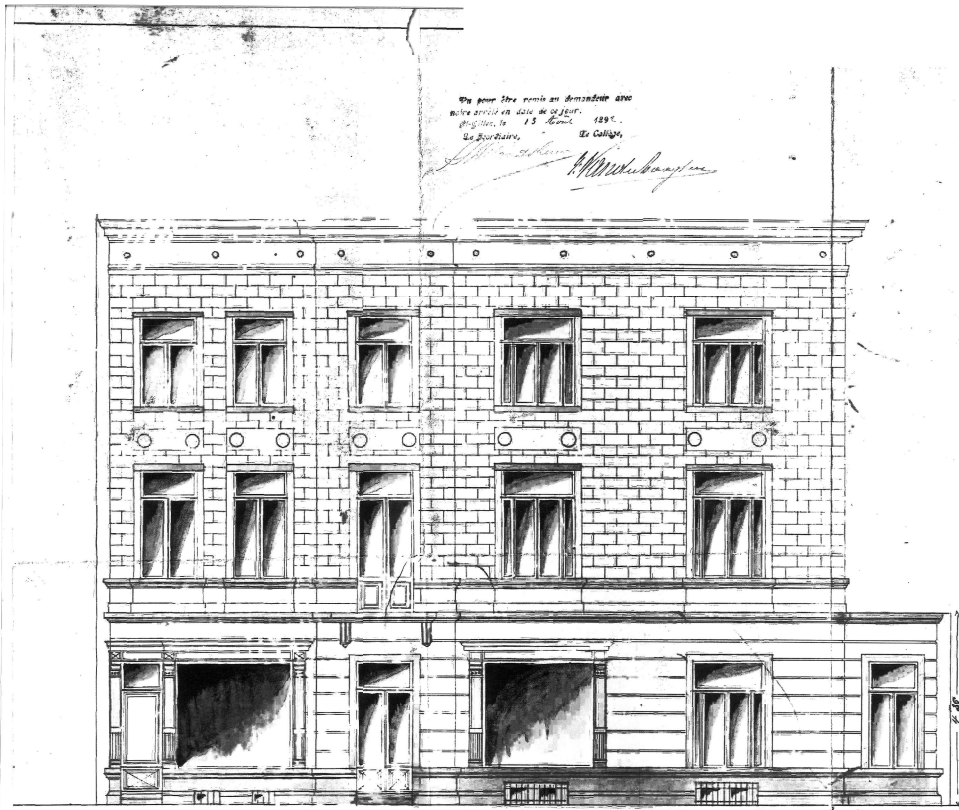
REZ-DE-CHAUSSÉE (1)

1:50



CAVES (DROIT)

1:50

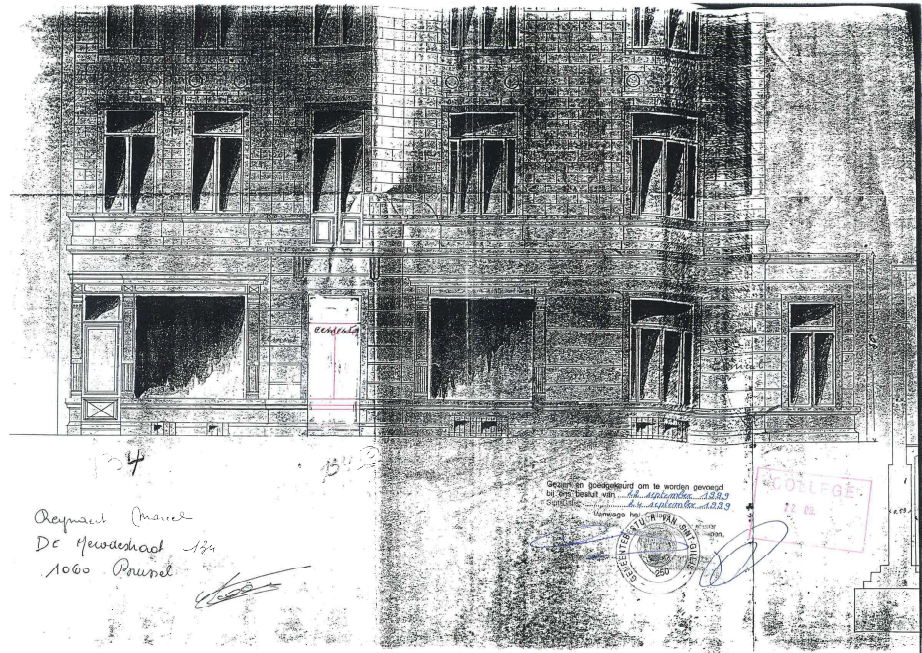


FAÇADE DE DROIT

1:50

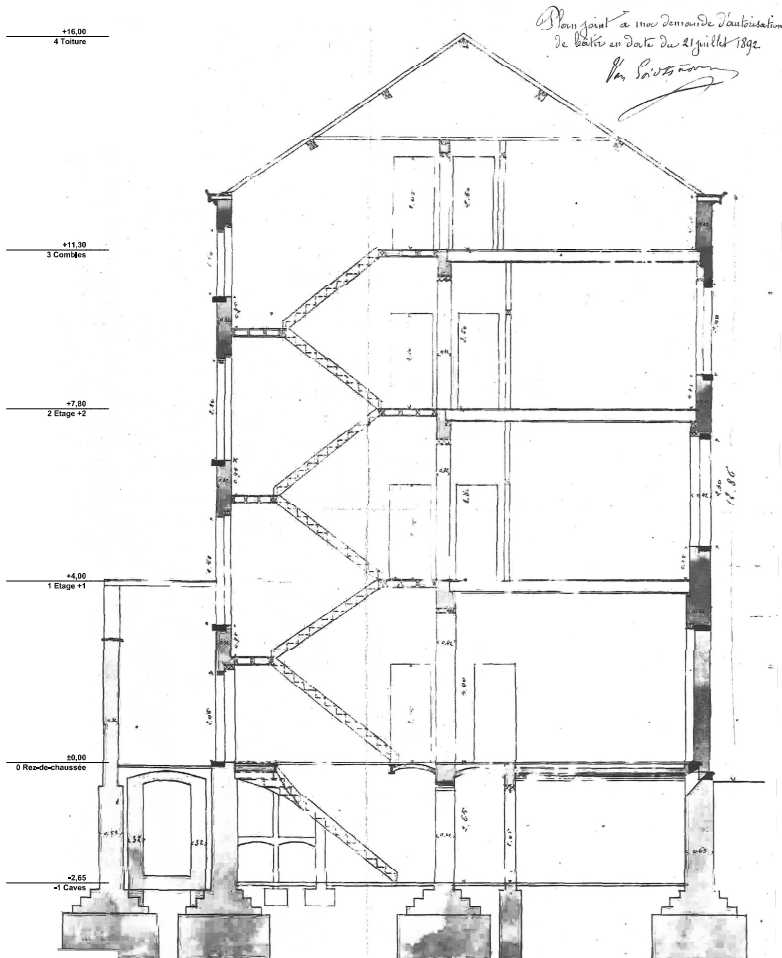
FAÇADE COENSAEYS (DROIT)

1:50



PU 1999-94

1:1

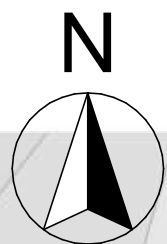



COUPE AA (DE DROIT)

1:50

Région de Bruxelles-Capitale		
Commune de SAINT-GILLES		
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME POUR RENOVATION ET EXTENSION D'UNE MAISON DE RAPPORT		
CHANTIER	Rue de Mirale 124 1060 SAINT-GILLES Cadastre: 2ème div. section A n° 340 B 2	
MAÎTRE DE L'OUVRAGE		
ARCHITECTE		
<p>L'entrepreneur isolera complètement la construction par rapport aux bâtiments voisins. L'entrepreneur demandera la ligne de bléssure et les niveaux, au service technique de la commune, avant de commencer les travaux. Le béton armé est donné à titre indicatif. L'entrepreneur est obligé de tenir compte des plans du Génie Civil. Il en est de même pour les constructions en acier. Les fondations seront exécutées sur un bon support et suivant les indications de l'ingénieur civil. Les niveaux sont mentionnés sur les plans à titre indicatif et seront contrôlés par l'entrepreneur. Les colonnes et les poutres sont indiquées par une portée de répartition qui sera une longueur de 1,20m minimum. Les égouts sont donnés à titre indicatif et sont réalisés sur place suivant la situation réelle. L'entrepreneur aura l'obligation d'effectuer une visite du chantier afin de se rendre compte de la situation existante.</p>		
N°	PLANS :	Echelle :
04	Situation existante de droit	1/50
MODIFICATIONS	PERMIS D'URBANISME	Ref: 1126
		DATE: 02-10-2025





N° de plan: <b>05</b>	Titre: <b>PERMIS D'URBANISME PLAN DE LOCALISATION</b>	Project : <b>RENOVATION ET EXTENSION D'UNE MAISON DE RAPPORT RUE DE MÉRODE 134 1060 SAINT-GILLES</b>	Maître d'Ouvrage	Format : <b>A 1</b>	Project ID : <b>1 1 2 6</b>	BV ARCHITECTENBUREAU ROGER STERCKX		
				Echelle : <b>1 : 1</b> unités = cm	Date : <b>09-12-25</b>	Architecte : 	Tel nr. :	Email :